



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΙΟΥΛΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
468

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,785 στρεμμάτων στη θέση «Παππά Δένδρα» περιφέρειας κοινότητας Φαλαισίας Νομού Αρκαδίας 1
- Άρση κήρυξης της αναδάσωσης σε δημόσια δασική έκταση αγροκτήματος Φιλύρου. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων το Πυθαγόρειο Σάμου για αρχαιολογικούς σκοπούς 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 48921 τ.μ. για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Δαφνουδίου Ν. Σερρών. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών και κτιριακών τμημάτων σε τμήμα της οδού Αγ. Γεωργίου, πόλης Κομοτηνής. 5
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Παλλήνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλλήνης. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση ασυμφωνίας ορίων Οικισμού Καλλονής Μεσολογγίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας. 7
- Παράταση αναστολής εκδόσεως αδειών στο Ο.Τ. 449 του Δήμου Ν. Ιωνίας για ένα ακόμη (4μην) τετράμηνο. 8
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου πανταχόθεν από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικοπέδου φερομένης ιδιοκτησίας Γεωργίου Νικολάου στην Άρτα και παρά την οδό Τζουμέρκων 40. 9
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση του Ιερού Ναού Αγ. Παντελεήμονα. 10
- Τροποποίηση Ρ. Σ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 313 περιοχή Αμπελοκήπων Ν. Ιωαννίνων. 11
- Χαρακτηρισμός Κοινοτικής οδού Ανθούσας - Βάλτου - Πάργας Ν. Πρεβέζης. 12
- Τροποποίηση όρων δόμησης (απελευθέρωση υψών) της περιοχής αναθεώρησης, της πολεοδομικής ενότητας V «Σαράγια» Ν. Τρικάλων. 13

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοση των οδών Κέας - Ταυγέτου - Ν. Λιζάρδου σύμφωνα με τις διατάξεις της πράξης αναλογισμού 6/75 14

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος στην ιδιοκτησία Κυριάκου Γουγουτσά, στο Δήμο Πυλαίας Θεσ/νίκης 15

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 26.5.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 370/8.6.89/τ.Δ) 16
- Διόρθωση σφάλματος στην 48658/2860/26.5.89 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ 17
- Διόρθωση σφάλματος στο από 26.5.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 371/8.6.89 τ.Δ) 18
- Διόρθωση σφάλματος στο από 13.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 377/12.6.89/τ.Δ) 19
- Διόρθωση σφάλματος στο από 14.6.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 427/16.6.89/τ.Δ) 20
- Διόρθωση σφάλματος στο από 14.6.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 430/16.6.89/τ.Δ) 21
- Διόρθωση σφάλματος στο από 8.6.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 412/16.6.89/τ.Δ) 22
- Διόρθωση σφάλματος στο από 26.5.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 411/16.6.89/τ.Δ) 23

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1074

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,785 στρεμμάτων στη θέση «Παππά Δένδρα» περιφέρειας κοινότητας Φαλαισίας Νομού Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) Του άρθρου 34 παρ. 4.
 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
 5. Την 1465/5.7.1989 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
 6. Τις 17996/13.9.1984 και 21185/30.9.1985 αποφάσεις Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και την διατήρηση του Δασικού χαρακτήρα της έκτασης τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και 785 τετ. μετ. (3,785 στρέμ.) που βρίσκεται στη θέση Παππά Δένδρα περιφέρειας κοινότητας Φαλαισίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α και έχει όρια:

Αριθ. 1842

(2)

Άρση κήρυξης της αναδάσωσης σε δημόσια δασική έκταση αγροκτήματος Φιλλύρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55, «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

β) Του Ν.Α. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεων και του κατ' επιταγήν αυτού εκδοθέντος 709/70 Β.Δ.

γ) Του άρθρου 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

δ) Του άρθρου 54 του Ν. 498/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 1734/87 «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκόταση και με άλλες παρατηρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις».

2. Την ΓΔ 2328/73 αποφ. Νομ. Θεσ/νίκης με την οποία κυρήχθησαν αναδασωτέες «αι δημόσιαι και μη ορειναί και ημιορειναί δασικά εκτάσεις, αι κείμεναι επί των εκατέρωθεν κλιτύων της οροσειράς Λανάρι - Χορτιάτη - Ασβεστοκυρίου - Φιλλύρου - Δερβενίου - Μελισσοχωρίου - Μεσσάρι συνολικής επιφάνειας 211576,00 στρέμ.».

3. Την αριθ. 81942/2103/3.6.87 αποφ. Υπ. Γεωργίας με την οποία παραχωρήθηκε κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα για αόριστο χρονικό διάστημα στο Σύλλογο Κοινωνικής Συμπαραστάσης «Άγιος Παντελεήμων» Δημόσια αναδασωτέα δασική έκταση τριάντα (30) στρέμ. στην περιοχή Φιλλύρου Θεσ/νίκης με αποκλειστικό σκοπό τη λειτουργία παιδικών κατασκηνώσεων.

4. Το αριθμ. 3057/28.6.89 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσ/νίκης με το οποίο ζητείται η άρση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού τριών (3) στρεμ. όσης θα καταλάβουν τα κτίρια ήτοι 10% της όλης έκτασης που παραχωρήθηκε, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την κήρυξη ως αναδασωτέας της δημόσιας δασικής έκτασης των τριών στρεμάτων, η οποία είναι τμήμα του με αριθμ. 1263 τεμ. συμπληρωματικής διανομής 1973 αγροκτήματος Φιλλύρου για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σχεπτικό.

Η υπόψη έκταση προσδιορίζεται με τους αριθμούς 1,2,3,...16,17 όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:2000 και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουλίου 1989

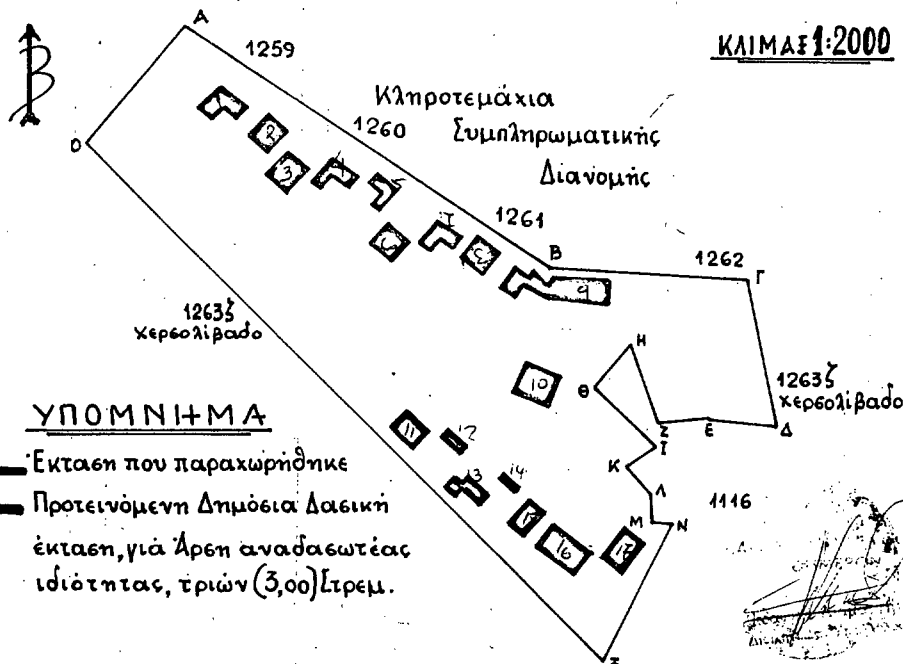
Ο Δ/ντής Εσωτερικών
Γ. ΡΟΒΙΘΗΣ

Δ.ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ ΣΤΟ ΣΥΛΛΟΓΟ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ "ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ"

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000



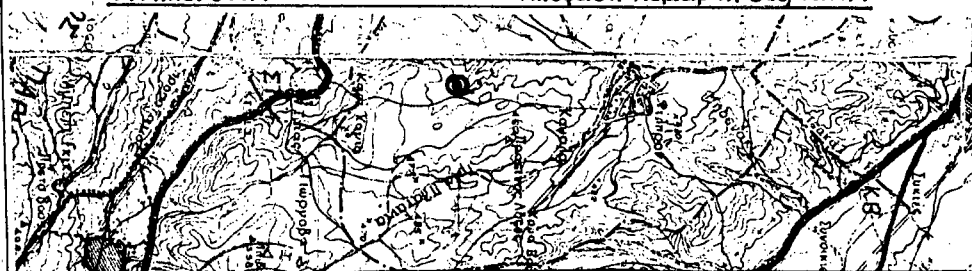
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Έκταση που παραχωρήθηκε
- Προτεινόμενη Δημόσια Δασική έκταση, για Άρση αναδασωτέας ιδιότητας, τριών (3,00) στρεμ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΛΥΡΟΥ - ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000

Ανήκει στην

Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης



Θεσσαλονίκη 28-6-1989
Η Συντάξας
Δασοφύλακας Θεσ/νίκης

ΧΡΟΝΟΤΥΛΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Θεσ/νίκη 7-7-1989, Θεσ/νίκη 10-7-1989
Ο Δ/ντής Δασών Θεσ/νίκης Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Γεωργιος Ροβιθης

Αριθ. 202

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων το Πυθαγόρειο Σάμου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 193/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΕΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το 14/26.4.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Τα Φ. 37/44064/23.11.1988 και Φ. 37/28577/26.6.1989 έγγραφα του Υπουργείου Πολιτισμού, με τα οποία προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων στο Πυθαγόρειο Σάμου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της αρχαιολογικής περιοχής των δημοσίων κτιρίων, αρχαϊκών ιερών και αθλητικών εγκαταστάσεων της αρχαίας πόλης της Σάμου, που βρίσκονται στη θέση Σπηλιανή Πυθαγορείου Σάμου, συνολικής εκτάσεως 2.972,48 τ.μ. και εικονίζονται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΕΟΠΡΣΤΥΦΧ και με κλίμακα 1:200 στο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει ο Σ. Αγγελής και θεωρήθηκε από το Διευθυντή αποτυπώσεων και συντήρησης κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Μαυραϊδή στις 17.10.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ο Κωνσταντίνος Χίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (ΤΑΠΑ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 10 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΟΥ

Αριθ. 284

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 48921 τ.μ. για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Δαφνουδίου Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 193/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Α/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί».

3. Το αριθ. Φ. 913.3/42/26/5317 Σ. 452/22.3.1989 έγγραφο του ΤΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Δαφνουδίου Ν. Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 48921 τ.μ. η οποία, φαίνεται στο υπό κλιμ. 1:1000 Κτηματολογικό Διάγραμμα με αριθ. κτημ. 1315/Γ' και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα. Τα παραπάνω κτημ. στοιχεία συντάχθηκαν από τον Σι-ώκατα Δημήτριο ΔΕΑ (ΜΧ) και θεωρήθηκαν από τον Γεώργιο Χατζη-σάββα Ανχη (Γ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Μπαλτζής Βασίλειος του Κων/νου Αθανασόγλου Ανδρέας του Αθανασίου και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 11 Ιουλίου 1989

Η Νομαρχούσα Δ/ντρια
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 9439

(5)

Παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών και κτιριακών τμημάτων σε τμήμα της οδού Αγ. Γεωργίου, πόλης Κομοτηνής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Α/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Το Ν.Α. 797/1971 «περί κωδικοποίησης των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την 1/87 πράξη τακτοποίησης οικοπέδων και την συμπληρωματική αυτής, όπως συντάχθηκαν από το Τ.Π. και Π.Ε. Νομαρχίας Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκαν για τη διάνοιξη τμήματος της οδού Αγ. Γεωργίου.

5. Την 275/195/Ασφ. 33/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας προς οριστική και σύμφωνα προς το ισχύον σχέδιο της πόλης Κομοτηνής, εφαρμογή του σχεδίου για τμήμα της οδού Αγ. Γεωργίου ως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι κατατέθηκαν στο εις την Κομοτηνή, Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των παρακάτω ιδιοκτησιών, όπως εμφανίζονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα της πράξης:

1. Δέκα τρία (13), δρχ. τετρακόσιες τέσσερις χιλιάδες διακόσιες πενήντα (404.250) με αριθμό 22724/28.6.89.

2. Δέκα (10), δρχ. πεντακόσιες σαράντα δύο χιλιάδες πεντακόσιες πενήντα (542.550) με αριθμό γραμματίου 22723/28.6.89.

3. Εννέα (9), δρχ. τρία εκατομμύρια ογδόντα δύο χιλιάδες διακόσιες (3.082.200) με αριθμό γραμματίου 22722/28.6.89.

Τα ανωτέρω γραμμάτια ο Δήμος Κομοτηνών κατέθεσε στη Συμβολαιογράφο Κομοτηνής Ευδοξία Μανδαλά - Κωνσταντινίδου η οποία συνέταξε την αριθ. 17440/3.7.89 πράξη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 5 Ιουλίου 1989

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

Αριθμ. Φ. 54634/9948

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Παλλήνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Παλλήνης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 6284/1818/24.9.1986 (ΦΕΚ 993/τ.Α/16.10.1986) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 4.000 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 4.000 μ²), που βρίσκεται στην εκτός Σχεδίου περιοχή απέναντι από Ο.Τ. 38 και τμήμα αυτού μεταξύ των δρόμων Ελαιώνας και Μαραθώνος και προσρίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Δημ. Σχολ. Παλλήνης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 74/9.2.1988 απόφαση του Μονομε-

λούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 321/22.6.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 15.600.000 δρχ.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Γηπέδων Ο.Σ.Κ.
Γ. ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 2653

(7)

Άρση ασυμφωνίας ορίων Οικισμού Καλλονής Μεσολογγίου Ν. Αιτωλο-ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Το Π.Δ. 2/3.3.81.

3) Την 35400/6.12.1975 απόφαση Υφυ/ργού Δήμ. Έργων «Περί καθορισμού ορίων Αγίου Αθανασίου - Καλλονής Μεσολογγίου».

4) Το 623/26.5.1989 έγγραφο Δήμου Μεσολογγίου.

5) Την 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχης «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

6) Την 2036/29.6.89 εισηγητική έκθεση της υπηρεσίας.

7) Την 12/3.7.89 γνωμοδότηση Συμβ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος, αποφασίζουμε:

1) Αίρεται η ασυμφωνία ως προς το όριο του Οικισμού Αγ. Αθανασίου - Καλλονής Μεσολογγίου, στην ιδιόχτ. Γ. Πανουργιά (παλιό όριο).

2) Ως όριο του Οικισμού καθορίζεται, η απόσταση των 35 μ. από την ιδιοκτησία Παπαγεωργίου, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Μεσολόγγι, 12 Ιουλίου 1989

Με εντολή Νομάρχης
Ο Προϊστάμενος Τμ. Π. & Π.Ε. κ.α.α.
ΚΩΝ/ΝΤΙΝΟΣ Ε. ΝΙΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 19622/536/89

(8)

Παράταση αναστολής εκδόσεως αδειών στο Ο.Τ. 449 του Δήμου Ν. Ιωνίας για ένα ακόμη (4μηνο) τετράμηνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το με αριθμ. πρωτ. 4370/10.7.89 έγγραφο Δήμου Ν. Ιωνίας.

5. Το πρακτικό της συνεδρίας 36 (13.7.89) του ΣΧΟΠ Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παράταση της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 449 του Δήμου Νέας Ιωνίας, για ένα ακόμη τετράμηνο (4μηνο).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθμ. 2435

(9)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου πανταχόθεν από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικοπέδου φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Νικολάου στην Άρτα και παρά την οδό Τζουμέρκων 40.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» άρθρο 43, 44, 45 παρ. 5 που επανήλθε σε ισχύ με την αριθμ. Ε. 37784/εγκ.46/13.11.1976 της Υπηρεσίας Οικισμού (Δ/νη Ε3/β).

2) Το Ν. Δ/γμα 690/48 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων που αφορούν το σχέδιο πόλεως Άρτας».

3) Το Ν. Δ/γμα 8/9.6.73 «Περί ΓΟΚ».

4) Το Νόμο 1337/83/14.3.1983 (ΦΕΚ 33Α) «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5) Την αριθμ. οικ. 71008/13.5.38/εγκ. 101/14.10.1985 του ΥΠΕΧΩΔΕ (Δ/νη Γ4/α).

6) Το δια του από 6.2.61 Β. Δ/τος «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στην περιοχή αυτή και τους ισχύοντες όρους δόμησης αυτής».

7) Τον Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

8) Την από 20.3.1989 αίτηση του Γεωργίου Νικολάου.

9) Το τοπ/κό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Χρήστου Νάκου.

10) Η αριθμ. 121/12.1.1989 απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Άρτας στην οποία φαίνεται ότι ο Γεώργιος Νικολάου νέμεται το οικόπεδο του από το 1945 ήτοι πριν από την έγκρισή του σχεδίου πόλεως (6.2.61).

11) Την αριθμ. οικ. 2454/26.5.1989 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Άρτας προ το Συμβούλιο ΧΟΠ.

12) Το αριθμ. 3 πρακτικό (θέμα 3ο)/31.5.89 του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Το γεγονός ότι το οικόπεδο του ανωτέρω έχει εμβαδόν 206,78 μ² δηλ. μεγαλύτερο των 200,000 μ² που είναι το ελάχιστο κατά κανόνα που απαιτείται στον τομέα Γ' που εμπίπτει το οικόπεδο.

Επειδή δεν δύναται να προσκυρωθεί ή να τακτοποιηθεί ούτε να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό γιατί εκατέρωθεν υπάρχουν ιδιοκτησίες με οικοδομές, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν οικοδομήσιμο το πανταχόθεν αποκλεισμένο από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικόπεδο (τυφλό) -όπως αυτό απεικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο τοπ/κό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Χρήστου Νάκου- φερόμενης ιδιοκτησίας Γεωργίου Νικολάου που βρίσκεται στην Άρτα και παρά την οδό Τζουμέρκων 40, με τους κατωτέρω όρους δόμησης, ήτοι:

1) Ελάχιστο πρόσωπο και εμβαδό: όπως έχει και ευρίσκεται.

2) Ποσοστό κάλυψης: 70%.

3) Μέγιστο ύψος: 10 μέτρα.

4) Συντελεστής δόμησης: 1.00.

5) Σύστημα δόμησης: κατά ΓΟΚ.

Σε περίπτωση που θα ζητηθεί να εφαρμοσθεί ως προς την κάλυψη ο οικογενειακός συντελεστής εφόσον θα υπάρχουν οι προϋποθέσεις θα έχει ισχύ το άρθρο 41 του Ν. 1337/83 (Σχετ. η αριθμ. οικ. 71088/13538/14.10.85 εγκ. 101 του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ/νη Γ4/α).

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί στους ενδιαφερομένους με μέριμνα του ΤΠ-ΠΕ Άρτας.

Επίσης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. Δ/γμα 1018/21.10/1.11.71) (ΦΕΚ 220Α) άρθρο 1 παρ. 1 και η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Το παραπάνω διάγραμμα θα αναρτηθεί στο Γραφείο (9) του ΤΠ-ΠΕ Άρτας επί 15/θήμερο από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 6 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Ι. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ

Αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/29994/1158

(10)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση του Ιερού Ναού Αγ. Παντελεήμονα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 97/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων.

6. Την υπ' αριθ. 583/13 Ιουνίου 1989 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Φιλίπ/λεως - Κιλκίς - Π. Μελά - Ελευθερίας με:

α) Τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΑ ως χώρου για την ανέγερση του Ιερού Ναού Αγίου Παντελεήμονα.

β) Το καθορισμό δύο (2) πεζοδρομίων πλάτους πέντε (5) και τριών (3) μέτρων, μεταξύ των οδών Π. Μελά και Φιλίπ/λεως,

όπως αυτή αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσogiαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

Αριθμ. 658

(11)

Τροποποίηση Ρ. Σ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 313 περιοχή Αμπελοκήπων Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ.

4. Την 58/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιωαννιτών.

5. Την 17/29.6.89 ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το Ρ.Σ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 313 στην περιοχή Αμπελοκήπων με την δημιουργία πεζοδρόμου στη θέση όπου υπήρχε ιδιωτικός δρόμος, όπως φαίνεται συγκεκριμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχεδιάγραμμα της τροποποίησης σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθμ. ΤΠ 1360

(12)

Χαρακτηρισμός Κοινοτικής οδού Ανθούσας - Βάλτου - Πάργας Ν. Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2) Το από 23.10.1928 Π.Δ. «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών της εντός και εκτός της ζώνης των πόλεων κ.λπ. του Κράτους ανεγέρσεως οικοδομών, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538/Δ') «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης εκτός σχεδίου και το από 31.5.1985» (ΦΕΚ 270 Δ') Π.Δ.

3) Το από 23.10.1959 Β.Δ. «περί μέτρων τινών δια την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας» (ΦΕΚ 252/14.11.1959).

4) το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5) Το Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α') άρθρο 27 για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕ ΧΩ ΔΕ).

6) Το απόσπασμα του πρακτικού 3ου/10.3.1989 θέμα 8ον του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ανθούσας.

7) Το διάγραμμα κλίμακας 1:25.000 του Πολιτικού Μηχανικού Σπύρου Αλεξίου, που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

8) Την από 27.3.1989, τεχνική Έκθεση του ιδίου μηχανικού.

9) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο πρακτικό του 7ου/9.5.1989 θέμα 2ον, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε Κοινοτική την οδό που συνδέει την Κοινότητα Ανθούσας με τον Δήμο Πάργας δια μέσου της περιοχής Βάλτου ήτοι από τη διασταύρωση αυτής με την υπ' αριθ. πέντε (5) επαρχιακή οδό, εντός του Οικισμού της Ανθούσας μέχρι τη διασταύρωση της με την ίδια επαρχιακή οδό, εκτός των ορίων του Οικισμού Πάργας, όπως αυτά καθορίστηκαν με την ΤΠ 3055/29.7.1987 απόφαση του Νομάρχη (ΦΕΚ 925Δ/23.9.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 4 Ιουλίου 1989

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΚΩΝ. ΡΙΖΟΣ

Αριθμ. 3116

(13)

Τροποποίηση όρων δόμησης (απελευθέρωση υψών) της περιοχής αναθεώρησης, της πολεοδομικής ενότητας V «Σαράγια» Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') σε συνδυασμό με το άρθρο 3 της εγκυκλίου 117/86 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 4209/11.8.88 Απόφασή μας Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην πολεοδομική ενότητα V συν. «Σαράγια» πλην της περιοχής εργατικών κατοικιών και ειδικότερα το άρθρο (6) αυτής.

6. Την υπ' αριθμ. 32α/89 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρίκαλων.

7. Την υπ' αριθμ. 1η/πρακτ. 120/5.6.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της απελευθέρωσης των υψών βάσει του ΓΟΚ στην περιοχή αναθεώρησης Σαραγίων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η απελευθέρωση των υψών βάσει του ΓΟΚ στην περιοχή αναθεώρησης της πολεοδομικής ενότητας «V Σαράγια».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 5 Ιουλίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/δ/ο/32634

(14)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη των οδών Κέας - Ταυγέτου - Ν. Λιζάρδου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 6/75.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.1986 Φ.Ε.Κ. 884/17.12.1986 τ.Β'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 23.5.89 που καθορίστηκε με την απόφαση 2764/11.3.1987 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη των οδών Κέας - Ταυγέτου - Ν. Λιζάρδου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 6/75.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 334/3.7.89 για συνολικό ποσό 484.800 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης, έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

Ελπίδας χας Ιωάννου Ρούσου, Ηλία Ρούσου, Βασιλική θυγ. Ρούσου, Αλέξανδρου Ρούσου Αντώνη Ρούσου (484.800) δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 1989

Ο Διευθυντής
ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

(15)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος στην ιδιοκτησία Κυριάκου Γουγουτσά, στο Δήμο Πυλαίας Θεσ/νίκης.

Με την υπ' αριθμ. 5272/1985 πράξη τακτοποίησης του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσ/νίκης που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/2025/15.1.1986 απόφαση του Νομάρχου Θεσ/νίκης προσκυρούνται στην ιδιοκτησία του Κυριάκου Γεωργίου Γουγουτσά ένα οικοπεδικό τμήμα με στοιχεία 1-4-7-8-1 εμβαδού 15.54 τ.μ. φερομένου στην πράξη στο όνομα του Δήμου Πυλαίας Θεσ/νίκης. Το τμήμα αυτό βρίσκεται στην οδό Επιδαύρου της κάτω Τούμπας Θεσ/νίκης.

Η αποζημίωση του τμήματος αυτού, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 102Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, κατατέθηκε από το υπόχρεο Κυριάκο Γουγουτσά στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης και συντάχθηκε το υπ' αριθμ. 444557

γρამμάτιο, το οποίο κατατέθηκε στην συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Μαίρη Χριστουδούλου Συλλαίου, συνταγείσης της με αριθμό 3459/10.7.1989 πράξεως της παραπάνω συμβολαιογράφου. Αντίγραφο της πράξεως επιδόθηκε στον φερόμενο δικαιούχο Δήμο Πυλαίας.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(16)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 370/Δ/8.6.89 που δημοσιεύθηκε το από 26.5.89 Π.Δ. «περί έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής» στο άρθρο 1 και 6ο στίχο έχει γραφτεί συντελεστή δόμησης Άννα Θεοδωροπούλου, και Παναγιώτης Θεοδωρόπουλος κ.λπ. αντί του ορθού συντελεστή δόμησης Άννα Θεοδωροπούλου Στέλλα Θεοδωροπούλου και Παναγιώτης Θεοδωρόπουλος...».

Επίσης στο άρθρο 4 και στον 4ο στίχο έχει γραφτεί «εμβαδόν 507, 52τ.μ. 6/83, 38+200, 23)=223, 91 τ.μ. κ.λπ. αντί του ορθού εμβαδόν 507, 52 τ.μ.-(83, 38+200,23)=223,91 τ.μ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(17)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 419/Δ/16.6.89 που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ. 48658/2860/26.5.89 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «έγκριση Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου» στο Άρθρο Α.Β4 έχει γραφτεί «Β4 χρήση μη οχλούσας Βιοτεχνίας...» κ.λπ. αντί του ορθού «Β4 Χρήση μη οχλούσας Βιοτεχνίας... κ.λπ.».

Επίσης στο άρθρο Α α) και στον τελευταίο στίχο έχει γραφτεί... «Πολεοδομικά με το Δήμο Αμαρουσίου» αντί του ορθού...πολεοδομικά με το Δήμο Αμαρουσίου και αντιστρόφως.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(18)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 371/Δ/8.6.89 που δημοσιεύθηκε από 26.5.89 Π.Δ. στο άρθρο 4 και στο τρίτο στίχο έχει γραφτεί «...τροποποιείται τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων...» κ.λπ. αντί του ορθού «...τροποποιείται το σχέδιο με την παρ. Β. του άρθρου 1 του παρόντος και επιβάλλεται νέο πλάτος τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων...» κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(19)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 377/Δ/12.6.89 που δημοσιεύθηκε το από 13.4.89 Π.Δ. περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Κανόνι» του Δήμου Κερκυραίων (Ν. Κερκύρας).

Στο άρθρο 5 και στο τέλος της παραγρ. 3 έχει γραφτεί:

«Ελάχιστον εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων... κ.λπ. αντί του ορθού.

«Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) Τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

4) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(20)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 427/Δ/16.6.89 που δημοσιεύθηκε το από 14.6.89 Π.Δ. «καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Κω (Ν. Δωδ/νίκης).

Στο άρθρο 3 παράγραφο Γ.1 και στο 11ο στίχο έχει γραφτεί «... 2693, 927 9288, 429...» κ.λπ. αντί του ορθού «... 2693,927, 9288...».

Επίσης στην παράγραφο Δ πρώτο στίχο έχει γραφτεί «Δ περιοχή με στοιχείο 3 (ζώνες 3Α και 3Β)» αντί του ορθού «Δ περιοχή με στοιχείο 3 (ζώνες 3Α και 3Β).

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(21)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 430/Δ/16.6.89 που δημοσιεύθηκε το από 14.6.89 Π.Δ.

Περί έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής), στην παράγραφο 1 και στον 6ο στίχο έχει γραφτεί «...φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΙΛΑ και ΗΖΘΗ...» κ.λπ. αντί του ορθού «...φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ι, Λ, Α και ΗΖΘΗ...» κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(22)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 412/Δ/16.6.89 που δημοσιεύθηκε το από 8.6.89 Π.Δ. «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται στη θέση «Γουρνιάτη» Γαιών της κοι-

νότητας Καρδαμίνης νήσου Κω (ν. Δωδεκανήσου) στο άρθρο 1 και στο 12ο στίχο έχει γραφτεί «...ιδιοκτησίας Νικολάου και Ελένης Τσιρίκη...» κ.λπ. αντί του ορθού «... ιδιοκτησίας Νικολάου και Ελένης Τσιρίκη...» κ.λπ.

Επίσης στον 16ο στίχο του ίδιου άρθρου έχει γραφτεί «...με την επωνυμία «Λακτίρα ΑΕ τουριστικές...» κ.λπ. αντί του ορθού «...με την επωνυμία Λακτίρα Α.Ε. τουριστικές...» κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

(23)

Σας γνωρίζουμε ότι στο ΦΕΚ 411/Δ/16.6.89 που δημοσιεύθηκε από 26.5.89 Π.Δ. «χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης των Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των περιοχών Εξαρχείων - Μουσείου Στρέφη».

Στο άρθρο 2 παράγραφος 3 α) και στο δεύτερο στίχο έχει γραφτεί «... καθορίζονται κατά τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙΩ και V που φαίνονται...» κ.λπ. αντί του ορθού «...καθορίζονται κατά τομείς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV και V που φαίνονται...» κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)